

GN.6811.4.2018

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 703/ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm./ po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Rząśnia Nr UGG.6824.1.1.2018.AD z dnia 26.03.2018 r.

postanawiam

ustalić, że nieruchomość położona w obrębie Krysiaki Będkowskie, gm. Rząśnia oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 316 o pow. 0,12 ha i nr 317 o pow. 0,21 ha stanowi z dniem 5 lipca 1963 r. mienie gromadzkie.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Rząśnia wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji stwierdzającej, że nieruchomość oznaczona w rejestrze gruntów 316 i 317, obręb Krysiaki Będkowskie, gm. Rząśnia, stanowi mienie gromadzkie, mienie gminne.

Stosownie do art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /tekst jedn. z 2016 r. Dz. U. poz. 703/ starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963 r. Oznacza to, że ma ona charakter deklaratoryjny, a rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust. 1 ustawy poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

W toku postępowania ustalono, że działki nr nr 9, 42, 62, 80, 81, 89, 118, 151, 193, 203, 219, 253, 259, 280, 281 i 282 o łącznej pow. 4,35 ha w operacie ewidencji gruntów obrębu Krysiaki Będkowskie założonym w 1964 r. figurowały w pozycji rejestrowej Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pajęcznie Wydział Komunikacji. W wyniku odnowy ewidencji gruntów wykonanej w 1987 r. oznaczono w obrębie Krysiaki Będkowskie m.in. nieruchomości stanowiące drogi powszechnego korzystania jako działki nr 316 i nr 317 o łącznej pow. 0,33 ha, zapisane w pozycji rejestrowej Urząd Gminy – Drogi Powszechnego Korzystania.

Z zeznań świadków mieszkańców wsi Krysiaki Będkowskie wynika, że przedmiotowe grunty są drogami, które wykorzystywane były jako drogi dojazdowe do pól. Nie stanowiły własności prywatnej, chłopskiej lecz stanowią mienie gminne, gromadzkie, ogólnie dostępne dla wszystkich mieszkańców wsi Krysiaki.

Na podstawie zgromadzonych materiałów dowodowych należy stwierdzić, że przedmiotowe grunty objęte sentencją niniejszej decyzji służą jako mienie gromadzkie do powszechnego użytku.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

W myśl art. 8 ust. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych decyzję o ustaleniu, które nieruchomości stanowią mienie gromadzkie, podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo odwołania do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Pajęczańskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Pajęczańskiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Staroście Pajęczańskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zup. STAROSTY
Naczelnik Wydziału
Kartografii, Katastru
i Geoinformacji

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Rząśnia - 4 egz. /1 egz. w celu ogłoszenia przez wywieszenie w urzędzie gminy na okres 14 dni/
2. Sołectwo Marcelin /w celu ogłoszenia w sposób przyjęty w danej miejscowości na okres 14 dni/
3. Ewidencja gruntów w/m
4. A/a