

## **I n f o r m a c j a** **o stanie mienia komunalnego** **Gminy Rząśnia**

Wójt Gminy Rząśnia stosownie do art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 885; zm.: Dz. U. z 2013 r. poz. 938 i poz. 1646, z 2014 r. poz. 379, poz. 911, poz. 1146, poz. 1626 i poz. 1877 oraz z 2015 r. poz. 238, poz. 532, poz. 1045, poz. 1117, poz. 1130, poz. 1189, poz. 1190, poz. 1269, poz. 1358, poz. 1513, poz. 1830, poz. 1854, poz. 1890 i poz. 2150/ informuje o stanie mienia komunalnego Gminy Rząśnia na dzień 31.12.2015 roku:

Mienie komunalne będące własnością Gminy Rząśnia na dzień 31.12.2015 roku stanowi majątek o łącznej wartości **168.128.188,00 zł**, na który składają się:

- 1) prawa własności przysługujące Gminie Rząśnia wymienione w części I.A niniejszej informacji;
- 2) inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności: użytkowanie wieczyste i udziały w spółkach wymienione w części I.B niniejszej informacji;
- 3) nieruchomości, które przybyły do mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, wymienione w części II niniejszej informacji oraz
- 4) dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania, wymienione w części III niniejszej informacji.

### **CZĘŚĆ I**

#### **A. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE RZAŚNIA:**

##### **- Nieruchomości gruntowe**

Nieruchomości niezabudowane, zabudowane/

1. Nieruchomość rolna położona w Stróży ozn. nr dz. 298/3, 492 o pow. ogólnej 1,8361 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/ 620/96 z dnia 25.03.1996 r.
2. Nieruchomość rolna położona w Gawłowie oznaczona nr dz. 197 o pow. 0,05 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/ 617/96 z 09.04.1996 r.
3. Nieruchomość rolna położona w Gawłowie ozn. nr dz. 195/1 o pow. 0,4840 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/152/98 z 09.04.1998 r.
4. Nieruchomość rolna położona w Suchowoli ozn. nr dz. 334/2 o pow.0,48 ha nabyta decyzją o komunalizacji GN. V. 7723/R/181/2001 z dnia 03.10.2001 r.
5. Nieruchomość rolna położona w Kol .Broszęcin ozn. nr dz. 183/1, 183/2 o pow. ogólnej 0,0944 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/264 b/ 2002 z dnia 30.09.2002 r.
6. Nieruchomość rolna położona w Kol. Broszęcin ozn. nr dz. 303/2, 165/10,165/13 o ogólnej pow. 1,4614 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/301a/2002 z dnia 31.01.2003 r.
7. Nieruchomość rolna położona w Kodraniu-Kopy ozn. nr dz. 62/2 o pow. 0,54 ha oraz dz. nr 62/3 o pow. 0,0180 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/301/2002 z dnia 31.01.2003 r.

8. Nieruchomość rolna ozn. nr dz. 255, 256, 260, 261 o pow. ogólnej 1,84 ha, położona w Augustowie, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/ R/ 488/2003 z 24.11.2003 r.
9. Nieruchomość rolna położona w Stróży ozn. nr dz. 303, 666 o pow. ogólnej 0,51 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/5/21/2003 z 30.01.2004 r.
10. Nieruchomość rolna położona w Będkowie ozn. nr dz. 403/1 o pow. 0,46 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/20.2003 z 20.05.2004 r.
11. Nieruchomość rolna położone w Białej ozn. nr dz. 414, 417/1 o pow. ogólnej 0,32 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.GN.V. 7723/ /R/ 264/2002 z 03.10.2002 roku.
12. Nieruchomość rolna położona w Zielęcinie ozn. nr dz. 218, 219 o pow. ogólnej 0,66 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/ S/33/2003 z 24.02.2004 r.
13. Nieruchomość rolna położona w Będkowie ozn. nr dz. 937 o pow. ogólnej 0,29 ha / nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/23/2004 z 30.12.2004 r.
14. Nieruchomość rolna ozn. nr dz. 319/3 o pow. 0,06 ha i 319/4 o pow. 0,60 ha położona w Broszynie nabyta na podstawie decyzji Woj. łódzkiego GN-IV.7510.78.2011.EP. z dn. 22.05.2013 r.
15. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 511 o pow. 0,02 ha położona w Gawłowie – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
16. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 473/1 o pow. 0,21 ha położona w Gawłowie – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
17. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 87 o pow. 1,85 ha położona w Baranach, gm. Pajęczno – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
18. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 88 o pow. 0,15 ha położona w Baranach, gm. Pajęczno – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
19. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 47 o pow. 0,86 ha położona w Bogumiłowicach, gm. Sulmierzyce – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r., Sygn. Akt VIII Ns 285/12
20. Nieruchomość gruntowa rolna zabudowana oznaczona nr dz. 520 o pow. 4,03 ha położona w Gawłowie – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns285/12
21. Nieruchomość rolna położona w Reklach ozn. nr dz. 169 o pow. 1,05 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/7/2005 z 28.02.2006 r.
22. Nieruchomość zabudowana położona w Suchowoli /budynek komunalny/, dz. nr 560 o pow.0,59 ha , decyzja o komunalizacji G.III.7224-4/ 620/ 96 z 25.06.1996 r.

23. Nieruchomość położona w Ścięgnach zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym ozn. nr dz. 480 o pow. 0,05 ha, na podst. aktu not. Rep. A nr 6232/2004 z 06.08.2004 r.
24. Nieruchomość o pow. 1,37 ha położona w Rząśni oznaczona nr dz. 1014/1 nabyta aktem notarialnym Rep. A nr 2119/2001 z dnia 03.04.2001 r. /oczyszczalnia ścieków/.
25. Nieruchomość /przy oczyszczalni/ o pow. 0,58 ha położona w Rząśni, ozn. nr dz. 994/1 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/197/95 z dnia 07.06.1995 r.
26. Nieruchomość zabudowana położona w Stróży ozn. nr dz. 815/3 o pow. 8372 m<sup>2</sup> /stacja wodociągowa / nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/2/2005 z 30.03.2006 r.
27. Nieruchomość zabudowana /kolektor kanalizacji deszczowej/ położona w Rząśni ozn. nr dz. 122/ 2 o pow. 438 m kw. nabyta aktem not. Rep. A nr 8060/2003 z 30.10.2003 r .
28. Nieruchomość zabudowana / kolektor kanalizacji/ położona w Rząśni przy ul. Konopnickiej o pow. 147 m<sup>2</sup> dz. nr 701/5 nabyta aktem not. Rep. A nr 11379/2005 z dnia 22.12.2005 r.
29. Nieruchomość /pod przepompownię ścieków/ ozn. nr dz. 392 położona w Reklach o pow. 0,07 ha nabyta aktem not. Rep. A-1402/2013 z dn. 27.02.2013 r.
30. Nieruchomość /pod przepompownię ścieków/ ozn. nr dz. 881/3 położona w Rząśni o pow. 0,0133 ha nabyta aktem not. Rep. A-3374/2013 z dn. 08.05.2013 r.
31. Nieruchomość zabudowana o pow. 1500 m<sup>2</sup>. położona w Rząśni przy ul. Kościuszki 16 /siedziba Urzędu Gminy/, ozn. nr dz. 500 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/505/95 z dnia 17.06.1995 r. oraz udział 5355/61474 w nieruchomości położonej w Rząśni ozn. nr dz. 500 o pow. 0,15 ha /siedziba GOPS/ - na podst. umowy darowizny – Rep. A-5094/2008 z dn. 07.05.2008 r.
32. Nieruchomość zabudowana o pow. 2700 m kw. położona przy ul. 1 Maja w Rząśni /świetlica środowiskowa, siedziba GBP/ dz. nr 929/2 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/5926/91 z dnia 19.07.1991 r.
33. Nieruchomość zabudowana o pow. 900 m kw. położona w Białej /filia GBP/, dz. nr 630/1 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/590/96 z dnia 29.03.1996 r.
34. Nieruchomość zabudowana położona w Kodraniu o pow. 0,15 ha /Dom Kultury/ dz. nr 562 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224 –4/962 /96/97 z dnia 03.03.1997 r.
35. Nieruchomość zabudowana położona w Kodraniu o pow. 92 m<sup>2</sup> /część Domu Kultury/ dz. nr 189/1 nabyta postanowieniem Sądu Rejonowego w Wieluniu XI Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 16.04.2008 r. – Sygn. akt XI Ns 36/08
36. Nieruchomość zabudowana położona w Rząśni przy ul. Waryńskiego dz. nr 955/4, 956/4, 957/4 o pow. ogólnej 0,38 ha nabyte aktem not. Rep. A nr 5651/2004 w dniu 02.12.2004 r. darowizna Marszałka Województwa Łódzkiego /Gminny Ośrodek Zdrowia/
37. Nieruchomość zabudowana – Gimnazjum im. Jana Kochanowskiego w Rząśni, położona w Rząśni przy ul. 1 Maja, oznaczona nr dz. 766/2, 765/5, 767 o pow. ogólnej 2,3405 ha

38. Nieruchomość zabudowana – Zespół Szkolno-Przedszkolny w Rzęśni przy ul. 1 Maja, nr dz.930 o pow. 1,00 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/616/96 z dnia 26.05.1996 r.
39. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 4025 m<sup>2</sup> dz. nr 630/6 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/622/96 z dnia 25.03.1996 r.
40. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 0,38 ha ozn. nr dz. 630/3 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/591/96 z dnia 29.03.1996 r.
41. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 1,23 ha ozn. nr dz. 601 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/622/96 z dnia 25.03.1996 r.
42. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 0,50 ha ozn. nr dz. 600/1 nabyta aktem not. Rep. A nr 3/98 dnia 05.01.1998 r.
43. Nieruchomość zabudowana położona w Zielęcinie, Szkoła Podstawowa, dz. nr 1491 o pow. 0,54 ha nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/625/96 z dnia 28.01.1997 r.
44. Nieruchomość zabudowana położona w Kol. Broszęcin, Szkoła Podstawowa, dz. nr 372 o pow. 0,35 ha, decyzja o komunalizacji G.III.7224-4/615/96 z dnia 08.07.1996 r.
45. Nieruchomość zabudowana położona w Stróży, Szkoła Podstawowa, dz. nr 741/1 o pow. 1,45 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/621/96 z dnia 25.03.1996 r.
46. Nieruchomość zabudowana położona w Marcelinie /światlica/, dz. nr 170 o pow. 0,10 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/613/96 z 25.03.1996r.
47. Nieruchomość zabudowana położona w Reklach /światlica/, dz. nr 270 o pow. 0,52 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/614/96 z 29.05.1996 r.
48. Nieruchomość zabudowana / światlica wiejska/ oznaczona nr dz. 207/1 i 208 o pow. 0,4945 ha położona w Będkowie nabyta akt. notarialnymi Rep. A-13488/2009 z dn. 22.12.2009 r. oraz Rep. A-13695 z dn. 28.12.2009 r.
49. Nieruchomość zabudowana o pow. 700 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Kościuszki w Rzęśni nr dz. 943, nabyta decyzją Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/2008/91 z dnia 18.03.1991 r. /siedziba BS/.
50. Nieruchomość zabudowana o pow. 316 m<sup>2</sup>, położona w Rzęśni przy ul. 1 Maja /siedziba poczty/ dz. nr 931/1, nabyta aktem not. Rep. A Nr 2129/98 z dnia 19.05.1998 r.
51. Nieruchomości położone w Rzęśni ozn. nr dz. 766/1 i 765/4 o pow. ogólnej 0,3551 ha nabyte postanowieniem Sądu – Sygn. akt I CO 799/03 z dn. 14.12.2003 r. /zaplecze sportowe „Orlika”/.
52. Nieruchomość /zabudowana/ położona w Będkowie ozn. nr dz. 404 o pow. 0,40 ha nabyta aktem not. 3589/2004 z 19.05.2004 r. /zrzeczenie się BOT KWB/.
53. Nieruchomości zabudowane położone przy ul. 1 Maja / OSP/ ozn. nr dz. 933 o pow. 0,16 ha oraz nr dz. 932/1 o pow. 0,19 ha nabyte decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/6/2003 z 11.06.2003 r. oraz SP.VII.7723/J/5/6/2003 z 18.06.2003 r.
54. Nieruchomość zabudowana położona w Białej ozn. nr dz. 630/2 o pow. 0,14 ha /OSP Biała/ nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII. 7723/J/5/3/2005 z 21.03.2006 r.

55. Nieruchomości zabudowane ozn. nr dz. 297/2 o pow. 0,0444 ha , położona w Broszęcinie oraz nieruchomość zabudowana położona w Broszęcinie ozn. nr dz. 298 o pow. 408 m<sup>2</sup>, na której znajduje się budynek OSP. Nieruchomości nabyte aktem not.Rep. A nr 3221/2002 z 13.05.2002 r.
56. Nieruchomość zabudowana położona w Stróży /OSP Stróża/ ozn. nr dz. 813/2 o pow. 0,74 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/4/2005 z 21.03.2006 r.
57. Nieruchomości zabudowane położone w Suchowoli /OSP Suchowola/, ozn. nr dz. 558 i 559 o pow. ogólnej 0,40 ha nabyte decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/1/2005 z 17.07.2006 r.
58. Nieruchomość zabudowana o pow. 4100 m<sup>2</sup> przy ul.1 Maja w Rząśni dz. nr 929/3, /siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej/, nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/1900/91 z 12.03.1991 r.
59. Nieruchomości /hydrofornia/ położone w Rząśni ozn. nr 864/3, 864/6 i 865/4 o łącznej pow. 1,9426 ha, nabyte akt. not. Rep. A nr 2617/94 z dn. 19.07.1994 r.
60. Nieruchomość niezabudowana położona w Zielęcinie ozn. nr dz. 1656 o pow. 0,22 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/S/34/2003 z 24.02.2004 r.
61. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1687 o pow. 2,7000 ha, położona w Zielęcinie nabyta akt. not. Rep A nr 1374/2009 z dn. 13.02.2009 r.
62. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1690 o pow. 2,5700 ha, położona w Zielęcinie nabyta akt. not. Rep A nr 1380/2009 z dn. 13.02.2009 r.
63. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1688 o pow. 2,4800 ha, położona w Zielęcinie nabyta akt. not. Rep A nr 1386/2009 z dn. 13.02.2009 r.
64. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1689 o pow. 2,7900 ha, położona w Zielęcinie nabyta akt. not. Rep A nr 4365/2009 z dn. 25.05.2009 r.
65. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr dz. 711 o pow. 0,04 ha położona w Suchowoli - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN.IV.7532.147C.2011.AGP z dn. 26.10.2011 r.
66. Nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 358/1 o pow. 0,09 ha położona w Kol. Broszęcín – na podst. aktu not. Rep. A-4614/2012 z dn. 08.06.2012 r.
67. Nieruchomość niezabudowana – działka na osiedlu zajmująca pow. 0,4735 ha w Rząśni ozn. nr dz. 1071 - nabyta decyzją Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/2006/91 z dnia 18.03.1991 r.
68. Nieruchomość gruntowa /pod budowę parkingu przy OSP Broszęcín oraz plac zabaw/ oznaczona nr dz. 297/4 o pow. 0,0856 ha położona w Broszęcinie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 9343/2012 z dn. 19.12.2012 r.
69. Nieruchomość gruntowa – udział 2/3 części w nieruchomości ozn. nr dz. 700 o pow. 0,1300 ha położona w Będkowie - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN-IV.7532.147A-1.2011.AGP z dn. 29.02.2012 r.

70. Nieruchomość niezabudowana w Rzaśni ozn. nr dz. 721 o pow. 0,12 ha, na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 4504/2014 z dn. 28.10.2014 r.
71. Nieruchomość niezabudowana położona w Rzaśni dz. nr 770/1 o pow. 1,20 ha /staw i park / nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/509/95 z dnia 27.12.1995 r.
72. Nieruchomość zabudowana położona w Białej dz. nr 1068 o pow. 0,27 ha / była Szkoła Podstawowa/ i dz. nr 1072 o pow. 0,41 ha, nabyte decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/623/96 z dnia 25.03.1996 r.
73. Nieruchomość rolna o pow. 0,25 ha położona w Kol. Broszęcina dz. nr 359 nabyta aktem not. Rep. A nr 8676/2000 z dnia 30.11.2000 r. / boisko sportowe/
74. Nieruchomość rolna o pow. 2,03 ha położona w Rzaśni dz. nr 765/3 nabyta aktem not. Rep. A nr 1080/2001 z dnia 16.02.2001 r. /boisko sportowe/
75. Nieruchomości rolne położone w Rzaśni dz. nr 720/3 i 718/5 o pow. ogólnej 1,4325 ha nabyte aktem not. Rep. A nr 498/2004 dnia 20.01.2004 r. /boisko sportowe/
76. Nieruchomość rolna położona w Kol. Broszęcina oznaczona nr dz. 356/3 o pow. 0,41 ha - nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/367/97 z 08.07.1997 r. /boisko sportowe/
77. Nieruchomość gruntowa /pod boisko i plac zabaw/ oznaczona nr dz. 264/3 o pow. 0,0474 ha położona w Gawłowie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 6536/2013 z dn. 28.08.2013 r.
78. Nieruchomość gruntowa /pod boisko i plac zabaw/ oznaczona nr dz. 265/4 o pow. 0,0815 ha położona w Gawłowie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 6543/2013 z dn. 28.08.2013 r.
79. Nieruchomość gruntowa /pod boisko i plac zabaw/ oznaczona nr dz. 268/3 o pow. 0,1279 ha położona w Gawłowie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 6710/2013 z dn. 03.09.2013 r.
80. Nieruchomość gruntowa /pod boisko i plac zabaw/ oznaczona nr dz. 266/3 o pow. 0,1358 ha położona w Gawłowie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 7956/2013 z dn. 17.10.2013 r.
81. Nieruchomość położona w Rzaśni o nr 1127 o pow. ogólnej 0,1876 ha - nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/2006/91 z dnia 18.03.1991 r.

**O g ó ł e m     - ..... 914.277,37 zł**

/Do wartości gruntów niewliczone zostały grunty pod drogami, które są wymienione odrębnie./

## **- Budynki**

1. Budynek Urzędu Gminy w Rzęśni
2. Świetlica środowiskowa w Rzęśni /siedziba Gminnej Biblioteki/
3. Biblioteka /filia/ w Białej
4. Gminny Dom Kultury w Kodraniu
5. Budynek w Białej /Ośr. Sportu i Rekreacji/
6. Budynek przy ul. Kościuszki /siedziba Banku Spółdzielczego/
7. Budynek przy ul. 1 Maja /siedziba Poczty Polskiej/
8. Gimnazjum w Rzęśni wraz z halą sportową
9. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Rzęśni wraz z halą sportową
10. Szkoła Podstawowa w Zielęcinie wraz z salą gimnastyczną
11. Szkoła Podstawowa w Białej
12. Budynek po Szkole Podstawowej w Broszęcinnie
13. Budynek po Szkole Podstawowej w Stróży
14. Budynek po Szkole Podstawowej w Białej
15. Świetlica w Reklach
16. Budynek świetlicy w Będkowie
17. Budynek wraz z budynkiem gosp. w Marcelinie
18. Budynek komunalny w Suchowoli
19. Budynek mieszkalny w Ścięgnach
20. Gminny Ośrodek Zdrowia w Rzęśni
21. Budynek przy ul. 1 Maja /siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej/
22. Budynek OSP Broszęcín
23. Budynek Osp Rzęśnia
24. Budynek OSP Suchowola
25. Budynek OSP Biała
26. Budynek OSP Stróža
27. Budynek użyteczności publicznej w Zielęcinie
28. Budynek – zaplecze sportowe przy boisku „Orlik” w Rzęśni
29. Budynek po byłej hydroforni w Stróży
30. Budynek komunalny w Rzęśni ul. 1 Maja
31. Budynki gospodarcze
32. Ogrodzenia budynków
33. Przystanki autobusowe /w tym wiaty/ – 12 szt.

**O g ó ł e m - ..... 48.748.995,89 zł**

## **- Budowle:**

/Drogi powszechnego korzystania i lokalne (w tym drogi gminne i śródpolne), ulice, drogi wewnętrzne (osiedlowe) oraz pozostałe budowle w gminie Rząśnia./

w tym:

### **a/ Drogi**

1. Augustów /obręb/ – obejmuje 61 działek o pow. ogólnej 2,9361 ha,
2. Będków - obejmuje 36 działek o pow. ogólnej 7,5270 ha,
3. Biała - obejmuje 45 działek o pow. ogólnej 14,2821 ha,
4. Broszęcín - obejmuje 12 działek o pow. ogólnej 4,0632 ha,
5. Gawłów - obejmuje 64 działki o pow. ogólnej 10,2392 ha,
6. Kodrań Kopy - obejmuje 64 działki o pow. ogólnej 5,5849 ha,
7. Kol. Broszęcín - obejmuje 18 działek o pow. ogólnej 4,0137 ha,
8. Krysiaki Będkowskie - obejmuje 3 działki o pow. ogólnej 0,0369 ha
9. Marcełín - obejmuje 6 działek o pow. ogólnej 2,5653 ha,
10. Rekle - obejmuje 33 działki o pow. ogólnej 8,0820 ha ,
11. Rychłowiec - obejmuje 10 działek o pow. ogólnej 0,9904 ha,
12. Rząśnia - obejmuje 108 działek o pow. ogólnej 16,2171 ha,
13. Stróża - obejmuje 79 działek o pow. ogólnej 5,6860 ha,
14. Suchowola - obejmuje 65 działek o pow. ogólnej 14,3727 ha,
15. Zielęcín - – obejmuje 45 działek o pow. ogólnej 7,0276 ha,
16. Żary - obejmuje 6 działek o pow. ogólnej 2,1023 ha,

Łącznie drogi stanowią 655 działek geodezyjnych o pow. ogólnej 105,7265 ha, o łącznej wartości:

- wartość gruntu - ..... **1.561.665,88 zł**
- poniesione nakłady, włącznie z nawierzchniami asfaltowymi/ w tym: drogi dojazdowe, utwardzenie drogi Biała Ameryka oraz skrzyżowanie ul.1 Maja i ul. Kościuszki/  
- ..... **45.993.552,82 zł**

/Do wartości dróg nie zostały wliczone parkingi, które są wymienione odrębnie./

**O g ó ł e m - ..... 47.555.218,70 zł**

### **b/ Pozostałe budowle:**

#### **Parkingi**

1. Wartość parkingu przy Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Rząśni wynosi ..... **236,61 zł**
2. Wartość utwardzenia parkingu przy kościele w Stróży wynosi ..... **19.239,03 zł**

**O g ó ł e m - ..... 19.475,64 zł**



**Inne:**

1. Oświetlenie /przy Gimnazjum/
2. Utwardzenie przy placu Gimnazjum
3. Oświetlenie uliczne w m. Biała, Będków-Stara Wieś
4. Modernizacja systemu oświetlenia Gm. Rząśnia
5. Przepust na rzece Nieciecz (Biała Gołębieńiec – Gawłów-Rzów)
6. Sieć ciepła – Szkoła Podstawowa-Gimnazjum
7. Boisko „Orlik” w Rząśni
8. Oświetlenie uliczne „RONDO”
9. Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie Gm. Rząśnia (15813 mb)
10. PSZOK w Rząśni
11. Kompleks rekreacyjno-sportowy w Rząśni
12. Drogowa lampa hybrydowa (skrzyż. dr woj.-dr. pow. w Stróży)
13. Oświetlenie uliczne – rozbudowa w m. Będków, Rząśnia, Stróża

<b>O g ó ł e m</b>	- .....	<b>9.371.679,15 zł</b>
<b>Łącznie</b>	- .....	<b>9.391.154,79 zł</b>
<b>Łącznie a/ i b/</b>	- .....	<b>56.946.373,49 zł</b>

**- Pozostałe urządzenia, środki transportowe i wyposażenie**

1. Kotły i maszyny energetyczne
2. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania
3. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty
4. Urządzenia techniczne (w tym 1029 szt. zestawów solarnych do ciepłej wody użytkowej)
5. Środki transportu
6. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie
7. Wartości niematerialne i prawne
8. Komputery, pomoce dydaktyczne oraz zbiory biblioteczne

**O g ó ł e m** - ..... **20.038.678,14 zł**

w tym:

**- będące w użytkowaniu Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rząśni**

- ..... **186.920,09 zł**

**- będące w użytkowaniu Gminnej Biblioteki Publicznej w Rząśni**

- ..... **611.265,85 zł**

**- będące w użytkowaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rząśni**

- ..... **45.725,60 zł**

**- będące w użytkowaniu szkół i placówek oświatowych**

- ..... **2.074.715,66 zł**

**Razem:** - ..... **2.918.627,20 zł**

## **- Mienie komunalne będące w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rzęśni:**

### **a/ Wodociągi**

Mieniem komunalnym Gminy Rzęśnia jest Stacja Wodociągowa Rzęśnia - Hydrofornia obejmująca nieruchomość o powierzchni 1,9426 ha /działka o wartości 2.673,00 zł została ujęta w nieruchomościach gruntowych/, na której naniesione są budynki oraz urządzenia towarzyszące wymienione poniżej.

Na majątek ten składają się:

1. Budynek hydroforni
2. Studnia wodociągowa na sieci
3. Sieć wodociągowa ob.I
4. Sieć wodociągowa ob.II
5. Sieć wodociągowa ob.III
6. Sieć wodociągowa ob.IV „Grabowiec”
7. Sieć wodociągowa ob.V
8. Sieć wodociągowa „Gawłów”
9. Sieć „Biała Ameryka”
10. Rurociąg tłoczny KWB
11. Sieć kanalizacji KWB
12. Studnia S-1
13. Studnia S-2
14. Studnia S-3
15. Studnia S-5
16. Linia kablowa stacji wodociągowej KWB
17. Linia kablowa stacji wodociągowej KWB
18. Latarnia oświetleniowa stacji wodociągowej KWB
19. Sieć wodociągowa „ Rzęśnia”
20. Sieć wodociągowa „Osiedle Rzęśnia”
21. Przyłącze wodociągowe „ Biała”
22. Przyłącze wodociągowe „Rżów”
23. Zbiornik wodny Nr 1
24. Zbiornik wodny Nr 2 Rzęśnia
25. Zespół urządzeń uzdatniania wody
26. Studnie wodomierzowe na sieci
27. Sieć wodociągowa /rozbudowa w kier. Kielczygłowa/
28. Sieć wodociągowa w m. Rekle, Stróża, Zielęcin
29. Sieć wodociągowa w m. Rzęśnia, ul. Konopnickiej
30. Sieć wodociągowa w m. Rzęśnia, ul. Ogrodowa i ul. Mickiewicza
31. Sieć wodociągowa w m. Stróża
32. Przyłącze wodociągowe w Stróży
33. Rozbudowa sieci wodociągowej w Zielęcinie

34. Rozbudowa sieci wodociągowej w Stróży
35. Rozbudowa sieci wodociągowej w Rząśni /ul. Wysockiego/
36. Rozbudowa sieci wodociągowej w Rząśni /w kier. Suchowola/
37. Rozbudowa sieci wodociągowej w Suchowoli
38. Rozbudowa sieci wodociągowej w Białej
39. Rozbudowa sieci wodociągowej w Będkowie
40. Rozbudowa sieci wodociągowej w Gawłowie

**O g ó ł e m** - ..... **9.539.387,40 zł**

**b/ Sieć wodociągowa Krysiaki VII, Stanisławów IV i sieć wodociągowa przemysłowa Ø 400**

Na mienie komunalne zostały przyjęte w dniu 30.04.1998 roku umową darowizny pomiędzy KWB Belchatów /obecnie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA Oddział KWB Belchatów/ z/s w Rogowcu a Gminą Rząśnia. Wartość przedmiotu darowizny określono na kwotę 660.000,00 zł brutto.

(Z protokołu przekazania /PT/ na podst. zgody Ministra Skarbu Państwa wynika, że wartość sieci wodociągowej „Krysiaki” ob. VIIa o dł. 14139 mb wynosiła 70.000 zł, wartość sieci wodociągowej „Stanisławów IV” o dł. 4118 mb wynosiła 400.000 zł, a wartość sieci przemysłowej Ø 400 wynosiła 190.000 zł.)

Na dzień 31.12.2015 r. wartość sieci wynosi:

- sieć wodociągowa „Krysiaki” ob. VII - zlikwidowana w całości ..... 0,00 zł
- sieć wodociągowa „Stanisławów” ob. IV ..... 245.518,58 zł
- sieć przemysłowa ..... 190.000,00 zł

**O g ó ł e m** - ..... **435.518,58 zł**

**c/ Kanalizacja**

1. Kanalizacja sanitarna w miejscowości Rząśnia - ..... **2.971.274,59 zł**
2. Kanalizacja deszczowa w miejscowości Rząśnia - ..... **6.419.848,90 zł**
3. Kanalizacja sanitarna Rząśnia-Stróża - ..... **9.400.478,27 zł**
4. Kanalizacja sanitarna w m. Suchowola - ..... **5.558.915,93 zł**

**O g ó ł e m** - ..... **24.350.517,69 zł**

**d/ Oczyszczalnia ścieków**

1. Budynek oczyszczalni ścieków - ..... **213.645,17 zł**
2. Budynek techniczny - ..... **342.438,52 zł**
3. Oczyszczalnia ścieków wartość ogólna /bez gruntu, budynku oczyszczalni i dróg dojazdowych/ - ..... **5.274.751,81 zł**

**O g ó ł e m** - ..... **5.830.835,50 zł**

**e/ Maszyny oraz urządzenia będące w użytkowaniu przez Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Rzaśni**

1. Wibroprasa /1996 r./
2. Ciągnik, kabina i przyczepa /1991 r./
3. Przyczepa cysterna /1991 r./
4. Wyciągnik do kontenera /1995 r./
5. Ciągnik /2002 r./
6. Wóz asenizacyjny /2002 r./
7. Przyczepa rolnicza /2003 r./
8. Agregat prądotwórczy /2003 r./
9. Spawarka /1992 r./
10. Betoniarki 2 szt. /1992 r., 2002 r./
11. Równiarka /1990 r./
12. Koparko-ładowarka /1991 r./
13. Mieszarka /1996 r./
14. Zagęszczarka 2 szt. /2003 r./
15. Koparko-ładowarka /2003 r./
16. Pługi do odśnieżania 2 szt. /2010 r./
17. Ciągnik rolniczy New Holland /2010 r./
18. Ramię hydrauliczne /2010 r./
19. Myjka ciśnieniowa /2011 r./
20. Ubijak /2012/
21. Ciągnik rolniczy URSUS /2013/
22. Wóz asenizacyjny POMOT
23. FORD Transit Trend /2014/
24. Rozsiewacz POMOT
25. Zamiatarka HYDROG
26. Kosiarka do poboczy

<b>O g ó ł e m</b>	- .....	<b>1.323.604,68 zł</b>
<b>Łącznie a/ - e/</b>	- .....	<b>41.479.863,85 zł</b>

**Prawa własności przysługujących Gminie Rząśnia na dzień 31.12.2015 roku wynoszą łącznie:**

<b>- nieruchomości gruntowe</b>	- .....	<b>914.277,37 zł</b>
/nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane, z wyłączeniem nieruchomości gruntowych pod drogami, które są ujęte w budowlach/		
<b>- budynki</b>	- .....	<b>48.748.995,15 zł</b>
<b>- budowle</b>	- .....	<b>56.946.373,49 zł</b>
w tym: nieruchomości pod drogami o łącznej wartości gruntu	- .....	1.561.665,88 zł
<b>- pozostałe urządzenia, środki transportowe i wyposażenie</b>	- .....	<b>20.038.678,14 zł</b>
w tym: będące w użytkowaniu Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rząśni, Gminnej Biblioteki Publicznej w Rząśni, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rząśni oraz szkół i placówek oświatowych o łącznej wartości		
	- .....	2.918.627,20 zł
<b>- mienie komunalne będące w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rząśni</b>		
/z wyjątkiem: nieruchomości gruntowych o wartości 11.201,00 zł, które zostały ujęte w nieruchomościach gruntowych, budynku ZGK o wartości 110.614,22 zł, który został ujęty w budynkach, dróg dojazdowych o wartości 228.992,92 zł, które zostały ujęte w budowlach oraz parkingu przy ZGK o wartości 236,61 zł, który został ujęty w pozostałych budowlach/		
	- .....	<b>41.479.863,85 zł</b>
<b>OGÓLEM</b>	- .....	<b><u>168.128.188,00 zł</u></b>

**B. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE,**

**w tym w szczególności: OGRANICZONE PRAWA RZECZOWE, UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, WIERZYTELNOŚCI, UDZIAŁY W SPÓLKACH, AKCJACH**

**- użytkowanie wieczyste:**

1. Nieruchomość zabudowana położona w Rząśni ozn. nr dz. 542 o pow. 0,14 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrk. Nr G.III.7224-4/508/95 z dn. 27.12.1995 r. /przekazana akt. not. Rep. A Nr 1459/98 z dn. 08.04.1998 r. dla OSM Pajęczno/
2. Nieruchomość zabudowana położona w Rząśni ozn. nr dz. 929/4 o pow. 0,30 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrk. Nr G.III.7224-4/112/95 z dn. 07.06.1995 r. /przekazana w użytkowanie wieczyste akt. not. Rep. A Nr 3866/2001 z dn. 18.06.2001 r./

**- udziały w spółkach wyniosły:**

1. Udział Gminy Rząśnia w Spółce pod nazwą Bełchatowsko Kleszczowski Park Przemysłowo – Technologiczny **wynosi 370.000,00 zł tj. 740 udziałów x 500 zł za udział** /akt notarialny Rep. A Nr 4467/2004 z dnia 14.12.2004 r./.

**Ogółem: -..... 370.000,00 zł**

## Część II

### **ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA POPRZEDNIO ZŁOŻONEJ INFORMACJI:**

Wójt Gminy Rząśnia stosownie do art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 885; zm.: Dz. U. z 2013 r. poz. 938 i poz. 1646, z 2014 r. poz. 379, poz. 911, poz. 1146, poz. 1626 i poz. 1877 oraz z 2015 r. poz. 238, poz. 532, poz. 1045, poz. 1117, poz. 1130, poz. 1189, poz. 1190, poz. 1269, poz. 1358, poz. 1513, poz. 1830, poz. 1854, poz. 1890 i poz. 2150/ informuje o zmianach zaistniałych w stanie mienie komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, tj. od dn. 01.01.2015 r. do dn. 31.12.2015 r.:

#### **Od poprzednio złożonej informacji przybyły:**

1. Przybyła nieruchomość gruntowa /pod drogę/ ozn. nr dz.487/2 o pow. 0,0071 ha obręb Będków - na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego GN.IV.7532.407.2013.AGP z dn. 02.05.2014 r.<sup>1</sup>
2. Przybyła nieruchomość gruntowa /pod drogę/ ozn. nr dz. 707/1 o pow. 0,3894 ha obręb Rząśnia – na podstawie decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.19.2014.AGB z dn. 20.01.2015 r.<sup>1</sup>
3. Przybyła nieruchomość gruntowa ozn. nr dz. 519/1, 519/2, 519/5 i 642/3 o łącznej pow. 0,1448 ha w obrębie Będków – na podstawie aktu notarialnego Rep. A - 1366/2015 z dn. 24.02.2015 r.<sup>2</sup>
4. Przybyła nieruchomość gruntowa /pod drogę/ ozn. nr dz. 1215/1 o pow. 0,0168 ha oraz nr dz. 1215/13 o pow. 0,0430 ha w obrębie Rząśnia – na podstawie decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.10.2014.AGB z dn. 20.08.2015 r.<sup>1</sup>
5. Przybyła nieruchomość gruntowa /pod drogę/ ozn. nr dz. 605/4 o pow. 0,1351 ha w obrębie Biała – na podstawie aktu notarialnego Rep. A-5735/2015 z dn. 30.12.2015 r.<sup>2</sup>

**Razem: 79.845,21 zł**

Uwagi:

<sup>1</sup> Wartość poz. 1-2 i poz. 4 została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy.

<sup>2</sup> Wartość poz. 3 i poz. 5 została ustalona na podstawie wartości z aktu notarialnego.

**Od poprzednio złożonej informacji ubyły:**

1. Ubyła nieruchomość gruntowa (rolna) ozn. nr dz. 422 o pow. 0,1400 ha, obręb Rekle – na podstawie umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego Rep. Anr 248/2015 z dn. 20.01.2015 r.
2. Ubyła nieruchomość gruntowa ozn. nr dz. 487/2 o pow. 0,0071 ha obręb Będków – na podstawie umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego Rep. A-1356/2015 z dn. 24.02.2015 r.
3. Ubyła nieruchomość gruntowa (rolna) ozn. nr dz. 691 o pow. 0,20 ha obręb Suchowola – na podstawie umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego Rep. A-5394/2015 z dn. 15.12.2015 r.

**Wartość wg środków trwałych -      Razem: 3.862,00 zł**



### Część III

## **DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJATKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA:**

### **- Z TYTUŁU SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI:**

Dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości wymienionych w części II za okres od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku wyniosły netto ..... - **14.340,10 zł**

### **- Z TYTUŁU NAJMU I DZIERŻAWY:**

Dochody uzyskane z tytułu najmu i dzierżawy lokali mieszkalnych, użytkowych (netto) oraz gruntów (wraz z odsetkami) za okres od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku wyniosły ..... - **65.104,49 zł**

### **- Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO:**

Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionych w części I B za okres od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku wyniosły ..... - **1.007,40 zł**

### **- Z TYTUŁU POSIADANIA SKŁADNIKÓW MAJATKOWYCH:**

Dochody z wpływów ze składników majątkowych posiadanych przez Gminę Rzaśnia za okres od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku wyniosły ..... - **52.791,18 zł**

### **- Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY RZAŚNIA:**

Dochody z wpływów z tytułu dopłat obszarowych z ARMiR (za utrzymywanie gruntów w prawidłowej kulturze rolnej) za okres od 01.01.2015 roku do 31.12.2015 roku wyniosły ..... - **12.065,49 zł**

**Dochody ogółem ..... - 145.308,66 zł**

**Wójt Gminy Rzaśnia  
(-) mgr Tomasz Stolarczyk**

Informację opracowała Anna Gajewska-Bęben  
na podstawie dokumentacji gminnej i księgowej

Rzaśnia, dnia 24.03.2016 roku